

# Crowdestate.eu

*Mette in contatto persone e opportunità*

**@Salone dei pagamenti**  
7 Novembre 2019



**CROWD**  
*estate*

FONDATA NEL **2014**  
È LA **PRIMA**  
**PIATTAFORMA**  
**EUROPEA** DEDICATA  
AL **CROWDFUNDING**  
**IMMOBILIARE** e **ATTIVA**  
**SU 7 PAESI**



# UN PUNTO DI CONTATTO TRA IMPRESE E INVESTITORI

IMPRESA

CROWD  
*estate*

INVESTITORI

- STRUTTURA E COSTI FLESSIBILI
- NUOVA FONTE DI LIQUIDITÀ
- PUBBLICITÀ E FEEDBACK DAL MERCATO
- RAPIDITÀ DI VALUTAZIONE E DI RACCOLTA FONDI

- NON RICHIEDE COMPETENZE SPECIFICHE
- INVESTIMENTO DI PICCOLE SOMME
- INVESTIMENTI SICURI E GIÀ VALUTATI
- PROCESSO 100% ONLINE

CROWD  
*estate*

# I NUMERI DALLA NOSTRA PARTE

**40.000+**

INVESTITORI

Ogni opportunità di investimento viene condivisa da migliaia di investitori. Finanziamo progetti in poche ore.

**80M€**

RACCOLTA

Possiamo partecipare a piccoli o grandi progetti, senza limiti di dimensione.

**10+%**

RITORNO ATTESO  
SULL'INVESTIMENTO

Ritorni in doppia cifra. Le opportunità di investimento proposte hanno ritorni su base annua maggiori del 10%.

**7 PAESI**

PRESENZA IN EUROPA

Estonia, Lettonia, Finlandia, Repubblica ceca, Romania, Georgia e Italia > obiettivo 10 nel 2020

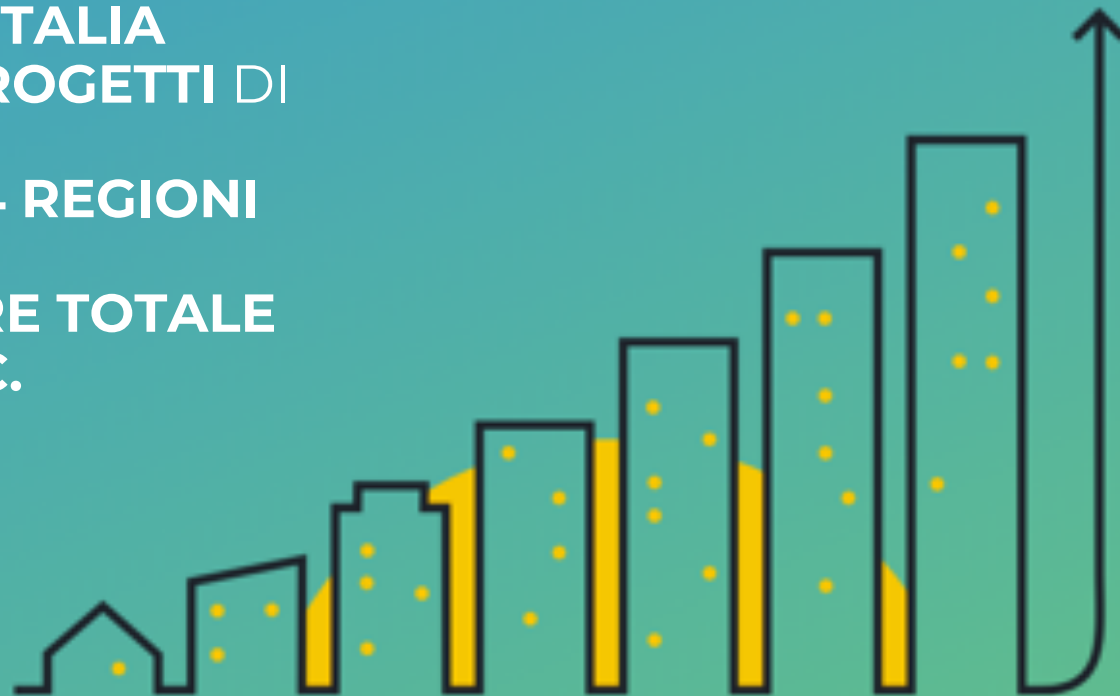
# PRINCIPALI SFIDE E OBIETTIVI

INVESTIMENTO  
IMMOBILIARE  
DIGITALE e  
“DEMOCRATICO”

DARE LA POSSIBILITÀ A  
CHIUNQUE DI  
PARTECIPARE AD UN  
INVESTIMENTO  
IMMOBILIARE

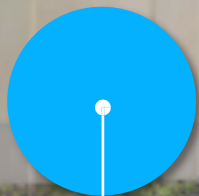
DOPO **UN ANNO**  
DI ATTIVITÀ **IN ITALIA**  
ABBIAMO **15 PROGETTI** DI  
INVESTIMENTO  
IN ESSERE SU **4 REGIONI**

PER UN **VALORE TOTALE**  
DI OLTRE **35M€.**



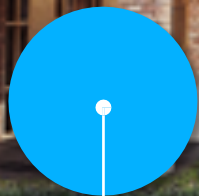
**CROWD**  
*estate*

# COHOUSING CHIARAVALLE, MILANO



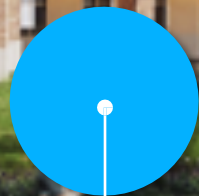
**55**

APPARTAMENTI



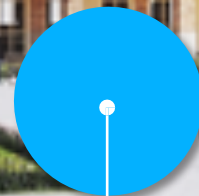
**18**

MESI



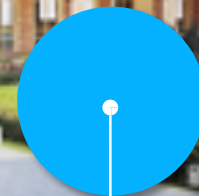
**€ 12 MLN**

INVESTIMENTO



**991**

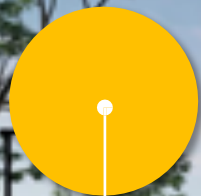
INVESTITORI



**€ 1 MLN**

PARTECIPAZIONE  
CROWDFUNDING

# 'FRAME', MARINA DI MASSA, TOSCANA



**10**

APPARTAMENTI



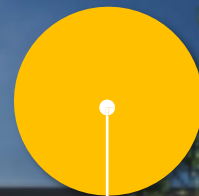
**15**

MESI



**€ 2 MLN**

INVESTIMENTO



**1.550**

INVESTITORI



**€ 400K**

PARTECIPAZIONE  
CROWDFUNDING

**CROWD**  
*estate*



CROWD  
*estate*

